



خانه‌باغ لاجوردی کاشان در گذر زمان

*روح الله تعظیمی فر
**محمد مشهدی نوش آبادی

چکیده:

کاشان از جمله مناطقی است که در آن، انواع و اقسام باغ‌های تاریخی وجود دارد. یکی از این انواع، خانه‌باغ‌هاست که عموماً در داخل و یا حومه شهر قرار داشته و شامل عمارت‌های خوب خانه‌ای است. در دهه‌های اخیر، بسیاری از این باغ‌ها تخریب شده است؛ اما خانه‌باغ لاجوردی که اکنون عنوان فرهنگ‌سرای فیض کاشانی را دارد، یکی از بازماندگان این نوع بناهاست و علی‌رغم تغییرات در بنا و باغ‌آرایی، هنوز ساختار اصلی خود را حفظ کرده است. این بنا در اواخر قاجار، توسط علی جان حاجی‌زاده بنا و به سید محمد لاجوردی فروخته شده و طی چندین دهه، مورد استفاده خاندان لاجوردی و همکاران صنعتی آنان بوده است. در سال ۱۳۵۳، اکبر لاجوردیان این بنا را به فرح دیبا پیشکش و وی آن را به شهرداری کاشان واگذار می‌کند و کماکان نیز در تملک شهرداری است. در این مقاله با توجه به بررسی‌های میدانی و مصاحبه‌های شفاهی و مطالعات استنادی و تهیه نقشه، به موضوعاتی چون موقعیت باغ، مالکان بنا، قدمت و تحولات تاریخی آن، اجزا و عناصر کالبدی باغ، منشاً و مسیر آب باغ، درختان و طرح کاشت پرداخته و به عنوان جمع‌بندی، اهمیت این باغ و ضرورت ثبت آن را موردنوجه قرار داده‌ایم.

کلیدواژه‌ها: خانه‌باغ، لاجوردی، فرهنگ‌سرای فیض، کاشان.

* کارشناس ارشد مرمت و احیای بناها و بافت‌های تاریخی، نویسنده مسئول / Danial.Tazimifar@gmail.com

** استادیار دانشگاه کاشان / Mmm5135@yahoo.co

مقدمه

باغ‌های تاریخی و عمارت‌های باغی در ایران، سابقه‌ای چندهزار ساله دارد. از باغ‌های باشکوه و افسانه‌ای هخامنشی گرفته تا باغ‌های شکوهمند قاجاری، هریک معرف ذوق و هنر ایرانی و محصول قدرت خلاق انسان در شکل دهی به طبیعت جاندار و بی‌جان است که اصل وی از اوست. ازین‌روست که انسان تلاش می‌کند تا هرچه بیشتر چهره طبیعت را با زیبایی‌های نمادین و کهن‌الگویی مشاطه کند. گویا از روزی که انسان زراعت را شناخت، هنر باغبانی و باغ‌آرایی و معماری باغ را نیز آموخت. بی‌شک ایرانیان از نخستین مردمانی هستند که هنر معماری را با باغ‌آرایی عجین کرده و تصویری از دنیای ایدئال خود بر سطح گیتی نمایان ساختند؛ امری که برای اقوام دیگر گویا آرزوی بود برای «فردوس» و «بهشت».

اکنون که بر خان نعمت گذشتگان نشسته‌ایم و بسیاری از مواریت معماری آنان را در اثر بی‌توجهی یا خشونت طبیعت از دست داده‌ایم، در تکاپوی آنیم که نشانی از باغ‌های باشکوه ایرانی پیدا کنیم. کاشان منطقه‌ای است باستانی که در کوهستان‌های بالادست خود، منابع آب و چشمه‌سارهای فراوان و در پایین دست، دشت‌های وسیعی داشته است برای کشت و شهرهایی میان آن برای سکونت. از منابع و اسناد تاریخی دوره قاجار، از تصاویر برجای‌مانده و از روایت‌های مردم شهرهای این منطقه پیداست که در تمام سطح شهرها و آبادی‌ها، باغ‌های بزرگی بوده است و عمارت‌ها و بناهای باغی درواقع، مردم در باغ شهر می‌زیسته‌اند. همچنان‌که کوشک‌ها و عمارت‌های باغی زیبایی نیز در پیرامون شهر فراهم آورده‌اند. نمونه‌های بازمانده این باغ‌ها نشان می‌دهد که معماری باغ از کوهسارهای معتدل تا دشت‌های گرمسیر کویر رواج داشته است؛ اما این بازمانده‌ها عموماً روبرو به نابودی کامل است یا در معرض نابودی است.

شهر کاشان در شمال استان اصفهان و در میان کوه‌های کرکس نطنز و کویر مرکزی ایران واقع شده است، جایی که از لحاظ پوشش گیاهی بیشتر فقیر است و در آن بوته‌ها و درختچه‌ها کم‌ویش یافت می‌شوند. کاشان دارای آب‌وهای گرم و بیابانی و خشک است. متناسب با این اقلیم، بناهایی در کاشان در گذشته ساخته شده با عنوان خانه‌باغ؛ خانه‌باغ عمارتی بوده که در ضلع روبه‌روی آن باغی با درختان مثمر و غیرمثمر قرار داشته و آب قنات از میان عمارت و باغ آن می‌گذشته است.

در حال حاضر، بسیاری از این خانه‌باغ‌ها تخریب شده و تعداد اندکی از آن‌ها در گوشک‌نار شهر کاشان به صورت نیمه‌مخروبه و خالی از سکنه باقی مانده است. خانه‌باغ لاجوردی از

خانه‌باغ
لاجوردی
کاشان در
کذر زمان

نمونه‌های کمیاب از این دست بنهاست که به رغم تغییرات قابل ملاحظه، هنوز عمارت اصلی آن بر جای است و کم و بیش ساختار باخی آن نیز با تغییراتی حفظ شده و مورد استفاده است. این باع اکنون در تملک شهرداری کاشان و با نام فرهنگ‌سرای علامه فیض کاشانی، فعال است. این مقاله سعی در آن دارد با استناد به مطالعات میدانی و مستندنگاری، به معماری خانه‌باغ لاجوردی و کاربری‌های آن در سال‌های قبل و بعد از انقلاب پردازد.

در این مقاله بر آن هستیم تا به معرفی باع، مالکان، سازمان باع، تغییر و تحولات و رویدادهای تاریخی مربوط به آن پردازیم.

۱. موقعیت باع

خانه‌باغ لاجوردی در خیابان اسلامی تبار کاشان، جنب قبرستان فیض این شهر واقع شده و در حال حاضر با کاربری فرهنگ‌سرایی با عنوان فرهنگ‌سرای علامه فیض کاشانی مطرح است. این بنا با کد نوسازی ۲۱-۸-۲ در شهرداری کاشان ثبت شده و دارای پلاک ثبتی فرعی ۴۳ از اصلی ۱۴ در سند است (شهرداری کاشان).

همجواری خانه‌باغ نامبرده از این قرار است: در ضلع شرقی بنا یک کوچهٔ فرعی، در ضلع جنوبی بنا قبرستان فیض، در ضلع غربی بنا خیابان اسلامی تبار و در ضلع شمالی این بنا نیز یک کوچهٔ فرعی وجود دارد. مطابق با عکس هوایی سال ۱۳۴۵، در همسایگی این بنا در ضلع شمالی، باع حاج رضا بخشی بوده که سال‌ها پیش تخریب شده و دیگر اثری از آن باقی نمانده است. از خصوصیات بارز این بنا کارآمد بودن آن در اقلیم گرم و خشک منطقه کاشان است. پایین‌تر بودن این بنا نسبت به سطح کوچه و معبّر برای مصنون ماندن ساکنان از گرمای طاقت‌فرسای تابستان و بادهای همراه با گرد و غبار پاییز، ایجاد حیاط عمیق و پرسایه و وجود حوض‌های آب و باغچه‌های آکنده از گیاهان و استفاده از مصالح بوم‌آورده و همخوان با اقلیم کاشان و ضخیم بودن جرزها و طاقها که عایق خوبی برای گرما در فصل تابستان هستند، همگی به این کارآمدی کمک کرده‌اند. خط آسمان در این بنا رعایت شده و بنا در عین گستردگی، ارتفاع خود را نسبت به همجواری‌های خود حفظ کرده است. در این بنا نیز همچون بسیاری از بنها تاریخی در کاشان، اصل قرینگی در فضاهای رعایت شده است.

۲. مالکان بنا، قدامت و تحولات تاریخی آن

با توجه به مطالعه میدانی و مصاحبه با افراد مطلع و بازماندگان خاندان لاجوردی، دوره ساخت این بنا متعلق است به اواخر دوره قاجار و اوایل دوره پهلوی که یک معمار کاشانی به نام علیجان

پژوهش‌نامه کاشان
شماره دهم (پاییز)
۱۳۹۶
پهلو و تابستان

حاجیزاده آن را ساخته و در آنجا با خانواده خویش زندگی می‌کرده است. اما وی این خانه‌باغ را به حاج سید محمد لاجوردی می‌فروشد (مصاحبه با حسین حاجیزاده)

حاج سید محمد نیل فروش، بزرگ‌خاندان لاجوردی‌ها بود که در سال ۱۲۴۷ هجری شمسی در کاشان به دنیا آمد. پدرش میرزا ابوالقاسم و مادرش ملقب به خانم‌بزرگ بوده است. سید محمد در آغاز در دکان بزازی به شاگردی می‌پرداخت. تا زمانی که برادر بزرگش سید علی‌محمد در قید حیات بود، با وی در فعالیت‌های بازرگانی شریک و همراه بود. وی سرانجام در سال ۱۳۲۹ در ۸۲ سالگی درگذشت (سعیدی و شیرین کام، ۱۳۸۹: ۲)

خاندان لاجوردی از او اخر دوره ناصرالدین‌شاه قاجار تا آخر دوره پهلوی دوم، در بیشتر عرصه‌های اقتصادی اعم از صادرات و واردات و نیز از سال ۱۳۳۰ به بعد، در بخش صنعت و خدمات به ویژه صنایع غذایی، نساجی، مواد شوینده، ساختمان، بانکداری و بیمه فعال بودند. این فعالیت‌ها توسط حاج سید محمود لاجوردی از نسل دوم و سایر اعضای خانواده تا سال ۱۳۵۷ شمسی ادامه یافت. لاجوردی‌ها در بسیاری زمینه‌ها جزء پایه‌گذاران بخش خصوصی نوین در ایران بودند. آن‌ها اولین شرکت خصوصی کامپیوتری ایران را بعد از شرکت ملی نفت ایران تأسیس کردند (همان: ۲۵). اموال خانواده لاجوردی‌ها پس از پیروزی انقلاب و مطابق با قانون توسعه و حفاظت صنایع ایران مصادره شد. در تیرماه ۱۳۵۸ تمام سهام و دارایی‌های اموال ۵۱ نفر از صاحبان صنایع بزرگ توسط شورای انقلاب مصادره گردید (همان: ۵۳).

اما در ارتباط با سرنوشت باغ لاجوردی باید گفت بخشی از خاندان لاجوردی که در دوره پهلوی در محله گلچغانه کاشان واقع در خیابان فاضل نراقی زندگی می‌کردند، از این خانه‌باغ به صورت موقت و در فصل تابستان استفاده می‌کردند. در دهه سی شمسی، خاندان لاجوردی از فعالیت اقتصادی در زمینه تجارت و بازرگانی به بخش تولید و صنعت روی می‌آورند و کارخانجاتی متعدد و متنوع در زمینه‌های مختلف صنعتی در سراسر کشور احداث می‌کنند؛ در کاشان نیز سه کارخانه در زمینه نساجی و تولید فرش ماشینی تأسیس می‌کنند از قبیل کارخانه حریر واقع در خیابان امیرکبیر و کارخانه مخمل واقع در نبش چهارراه سلمان و دیگری کارخانه فرش راوند واقع در جاده راوند. از آنجایی که خاندان لاجوردی به نیروی متخصص اهمیت می‌دادند، نیروهای متخصص و مدیران ارشد مجموعه کارخانجات کاشان که از شهرها و کشورهای دیگر از قبیل تهران و هند می‌آمدند، در این خانه‌باغ به همراه خانواده‌شان اسکان موقت می‌شدند؛ مانند مهندسان هندی و مهندس جوادیان مدیر کارخانه مخمل کاشان که از

تهران می آمد و بین سال‌های حدود ۱۳۴۵ تا ۱۳۵۰ شمسی مدیر کارخانه بود و در این خانه باع
سکونت داشت.

این اسکان‌های موقت برای نیروهای متخصص و مدیران ارشد مهمان کارخانجات
لاجوردی‌ها به همین منوال پیش می‌رود تا زمانی که در ۱۲ خرداد ۱۳۵۳ شمسی، فرح دیبا همسر
محمد رضا شاه پهلوی برای بازدید به کاشان می‌آید. اکبر لاجوردیان مالک وقتِ بنا این ملک را به
فرح دیبا پیشکش کرده، او هم این ملک را به شهرداری کاشان واگذار می‌کند.

با این اوصاف تا سال ۱۳۵۶ هنوز مهندسان کارخانجات لاجوردی‌ها در خانه باع مذکور
اسکان داشتند و با رفتن آن‌ها شهرداری هم تغییراتی در داخل و خارج این بنا انجام داد.
شهرداری حدود سال ۱۳۵۶ خیابان اسلامی تبار کنونی جنب ملک موردنظر را که آن زمان خاکی
بوده، از میدان قاضی اسدالله تا آرامگاه ملا محسن فیض آسفالت می‌کند؛ همچنین تمام
درخت‌های میوه‌ده این بنا را قطع کرده و به جای آن درختان غیرمثمر سایه‌دار می‌کارد؛ نیز بخشی
از دیوار خشتی مشرف به خیابان تا دیوار ضلع غربی را تخریب کرده و به جای آن دیوارهای
آجری با طرح‌های روزنه‌دار می‌سازد. در اوخر ۱۳۵۶ و اوایل ۱۳۵۷، ملک موردنظر به عنوان
پارک، به اسم پارک فرح، برای عموم مردم افتتاح و معروف می‌شود. کاربری این ملک تا سال
۱۳۶۰ به صورت پارک بوده است تا اینکه در آن سال درمانگاه سلطان میراحمد (واقع در خیابان
علوی رو به روی خانه تاریخی بروجردی‌ها) نیاز به تعمیر پیدا می‌کند و به صورت موقت به این
بنا انتقال می‌یابد. این بنا حدود دو تا سه سال به یک بهداری تبدیل می‌شود.

از سال ۱۳۶۳ تا ۱۳۶۵، دو نفر یکی از شهر اصفهان و دیگری از شهر شیراز به شهرداری
کاشان، مأموریتی انتقال می‌یابند و هریک از آن‌ها همراه با خانواده‌هایشان در این خانه باع اسکان
داده می‌شوند. در آن زمان، کاربری حیاط این ملک همچنان پارک بوده است. پس از اتمام
مأموریت آن دو نفر و رفتن آن‌ها در سال ۱۳۶۵، شهرداری کاشان برای تعریض خیابان، دیوار
خشتی باقی‌مانده در ضلع غربی را به همراه عمارت و بادگیرهای آن تخریب می‌کند. بین
سال‌های ۱۳۶۵ تا ۱۳۸۰، این بنا به انبار و سایل و اجناس شهرداری کاشان و بین سال‌های ۱۳۸۰
تا ۱۳۹۳، به دفتر یکی از نواحی شهرداری کاشان تبدیل می‌شود. در سال ۱۳۹۳، شهرداری کاشان
این ملک را در اختیار یکی از سازمان‌های تابعه خود یعنی سازمان فرهنگی ورزشی قرار می‌دهد؛
این سازمان این بنا را به فرهنگ‌سرایی با عنوان فرهنگ‌سرای فیض تبدیل می‌کند (مصطفی‌با
رضای فیضی).



موقعیت شهری خانهباغ لاجوردی (google earth)



عکس هوایی خانهباغ لاجوردی ۱۳۴۵ (سازمان نقشهبرداری کل کشور)

۳. اجزا و عناصر کالبدی باغ

مساحت این خانهباغ در حدود چهار هزار مترمربع است. مساحت عمارت به غیر از الحالات آن، ۲۲۰ مترمربع و با الحالات، ۲۹۰ مترمربع است. شکل پلان عمارت واقع در این خانهباغ در گذشته، به صورت شش ضلعی بوده است. فضاهای در این عمارت، شامل یک اتاق بزرگ به عنوان فضای مرکزی با کاربری حوضخانه و در پشت آن اتفاقی است که آب قناتی که باغ با آن آبیاری می‌شده، وارد آن می‌شده و از آنجا وارد حوضخانه می‌شده است. در دو گوش حوضخانه، دو

خانهباغ
لاجوردی
کاشان در
کذر زمان

اتاق دیگر به صورت ستونی و پشت‌سرهم قرار گرفته است. در مجموع، این عمارت دارای شش فضا بوده، یک فضای میانی به عنوان حوضخانه و پنج اتاق در اطراف آن. دو اتاق با حوضخانه و دو اتاق دیگر با اتاق انتهایی در ارتباط‌اند. چهار اتاق واقع در دو گوش حوضخانه، به ارتفاع یک پله از کف آن بالاترند و از نظر مساحت و پلان، با یکدیگر همان‌دازه و قرینه‌اند. در رو به روی حوضخانه، ایوانی با هشت ستون و رو به روی اتاق‌های واقع در گوش‌ها، ایوانی با چهار ستون قرار گرفته است همچنین ستون‌ها به صورت جفت در کنارهم قرار گرفته‌اند. شایان ذکر است در گذشته، در ضلع غربی عمارت نیز ایوان و ستون‌هایی همانند ضلع شرقی به صورت قرینه وجود داشته که در سال‌های پس از انقلاب، در اثر دخل و تصرفات صورت گرفته، ایوان و ستون‌های آن تخریب شده و فضاهایی به اتاق‌های این ضلع اضافه شده است.

در ضلع جنوبی بنا در بالای اتاقی که در پشت حوضخانه قرار گرفته است، یک بادگیر وجود دارد که عمل تهويه حوضخانه و اتاق‌های اطراف آن را انجام می‌دهد. سازه بادگیر از خشت است. ارتفاع آن از محل قرارگیری آن در کف بام، چهار متر است. شکل این بادگیر به صورت چهاروجبه مکعب‌مستطیل بوده و چشمۀ آن چهار سو دارد.

براساس گفته‌های افراد مطلع، تصاویر به دست آمده از این خانه‌باغ، همچنین عکس هواپی سال ۱۳۴۵، در گذشته دور تا دور این بنا با یک دیوار خشتشی به ارتفاع حدود سه متر محصور بوده است. درب ورودی خانه‌باغ مذکور بدین صورت در ضلع جنوب غربی بنا که هم‌اکنون قرار دارد، نبوده است؛ درب ورودی در ضلع شمالی بنا واقع بوده و به صورت دو لنگۀ چوبی بوده است. بعد از آن، پلکانی به سمت پایین به طرف کف حیاط قرار داشته (زیرا از کف کوچه تا کف حیاط باغ، اختلاف سطحی حدود دو متر وجود دارد) که افراد بعد از آن وارد یک هشتی شده و آنگاه به ساختمان جنب دیوار ضلع غربی بنا وارد می‌شده‌اند که دارای یک جفت بادگیر در کنار هم بوده است. با احتساب بادگیر موجود در ضلع جنوبی، این بنا دارای سه بادگیر بوده است. پوشش طاق عمارت در حوضخانه، به صورت طاق و تویزه با گوشواره‌های سه‌کنج است. ارتفاع این اتاق در بلندترین نقطه از کف تا طاق آن، هفت متر و در دیگر اتاق‌ها این ارتفاع سه متر است. مصالح به کار رفته در این بنا، خشت، آجر، سنگ، گچ و کاهگل است. سازه این بنا از خشت است. از آجر به عنوان تزیینات در بالای هر سه ایوان به عنوان رُخ‌بام با آجر ختایی و چند ردیف آجر چینی با آجر فشاری به صورت ساده چین استفاده شده است.

در سنتوری قرار گرفته در پیشانی ایوان حوضخانه، رُخ‌بام شامل چند ردیف آجر ختایی است

که یک ردیف آجر به صورت استوانه‌ای در میان آن‌ها به کار رفته است. همچنین در رخ‌بام چشمۀ بادگیر، دو ردیف آجر ختابی کار شده است. از دیگر موارد استفاده از تزیینات آجری، می‌توان از کاربرد آن در فاصله مابین چفت آجری ایوان‌ها تا ستون‌های آن نام برد. مصالح سنگ از جنس لاستر تنها در ازاره شش تا ازستون‌های ایوان حوضخانه به کار رفته است. از مصالح گچ علاوه بر آمود بدنه‌های داخلی و خارجی بنا و همچنین چشمۀ و شمشه‌های ساقۀ بادگیر بنا، به عنوان تزیینات، در گچبری ستوری ایوان حوضخانه و ایجاد طاق‌نما بین پاکار طاق و طاق آن استفاده شده است. از کاهگل به عنوان آمود در بدنه بادگیر استفاده شده است.

۴. دخل و تصرفات صورت‌گرفته در بنا

همان‌طور که در سطور بالا آمد، اولین دخل و تصرفات صورت‌گرفته در عمارت این خانه‌باغ مربوط می‌شود به سال‌های پس از انقلاب و تخریب سردر واقع در ضلع شمالی، همچنین تخریب دیوار و بادگیر واقع در ضلع غربی عمارت و نیز تخریب ایوان ضلع غربی و ایجاد و اضافه کردن اتاق و سرویس بهداشتی. تخریب حوض واقع در حوضخانه و تخریب و تغییر کف‌پوش‌های بنا از دیگر موارد تخریب است. همچنین در فضای سبز و باغ این بنا دخل و تصرفاتی همچون قطع درختان و چمن‌کاری و گل‌کاری به جای آن‌ها و تخریب مسیر آب کاملاً مشهود است. در حال حاضر و در زمان نگارش این مقاله، شهرداری کاشان در حال ساخت رواق‌هایی در اطراف خانه‌باغ و ساخت غرفه‌هایی در محوطه باغ با کاربری گالری است.



خانه‌باغ لاجوردی (تعظیمی‌فر)

خانه‌باغ
لاجوردی
کاشان در
کذر زمان



نمای ضلع شمالی بنا (تعظیمی فر)



الحاقات اضافه شده به ضلع غربی (تعظیمی فر)



نمای ضلع شرقی بنا (تعظیمی فر)

پژوهش نامه کاشان
شماره دهم (پاپی)
(۱۸) ۱۳۹۶
بهار و تابستان



بادگیر بنا (تعظیمی فر)



حوضخانه بنا (تعظیمی فر)



رواق‌های ساخته شده در اطراف بنا (تعظیمی فر)



خانه‌باغ
لاجوردی
کاشان در
کذر زمان

عکس فوق مربوط به سال‌های ۱۳۴۹-۱۳۵۰ است که در کنار دیوار بیرون خانه‌باغ لاجوردی گرفته شده است. همان‌طور که در پی‌زمینه آن مشخص است، دیوار خشتمی به ارتفاع حدود سه متر، خانه‌باغ را محصور کرده است. در عکس بالا اولین نفر از سمت چپ یکی از مهندسان هندی کارخانجات لاجوردی هاست (از آلبوم‌های شخصی).

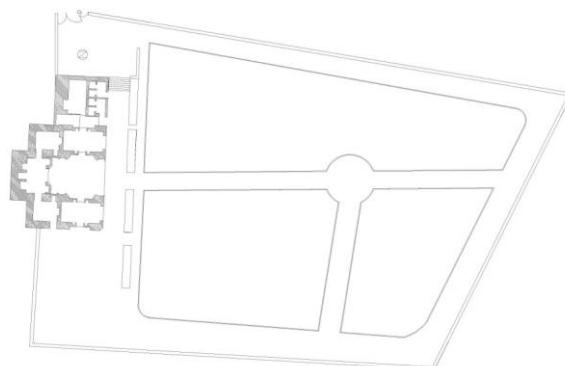


عکس فوق مربوط به سال ۱۳۶۰ است. این عکس در داخل حیاط خانه‌باغ زمانی که کاربری آن به پارک تغییر یافته، انداخته شده است (از آلبوم‌های شخصی).

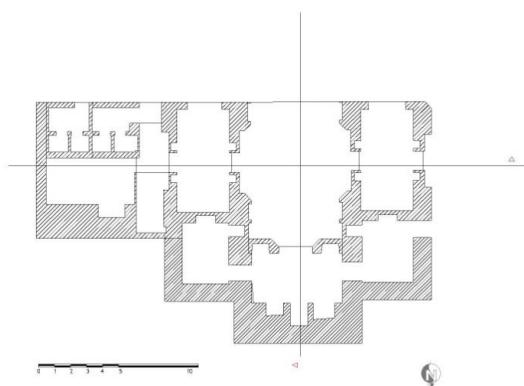


عکس فوق مربوط به سال‌های ۱۳۶۰-۱۳۶۱ است که در خیابان اسلامی تبار جنب دیوار خانه‌باغ گرفته شده است. دو بادگیر ضلع غربی که سال‌های بعد تخریب شد، در پس زمینه عکس دیده می‌شود (از آلبوم‌های شخصی).

پژوهش نامه کاشان
شماره دهم (پاییز)
۱۳۹۶
پهار و تابستان



پلان خانه‌باغ لاجوردی (تعظیمی‌فر)

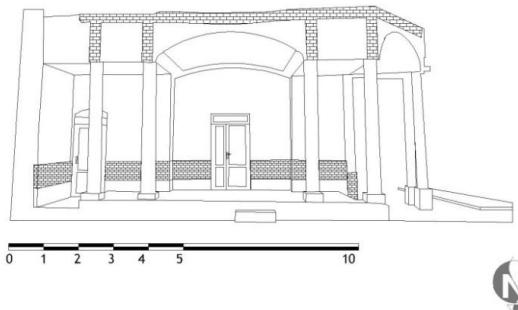


پلان عمارت لاجوردی (تعظیمی‌فر)

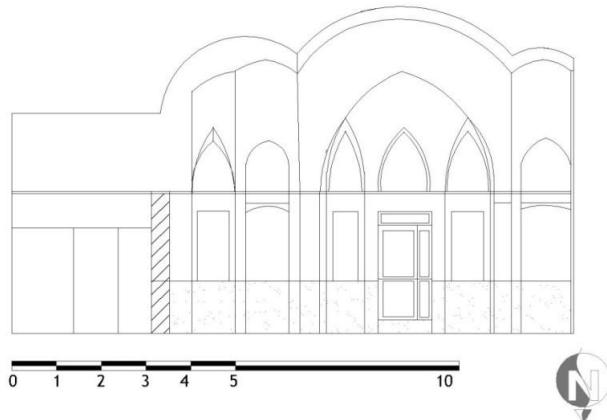


نمای ضلع شمالی خانه‌باغ لاجوردی (تعظیمی‌فر)

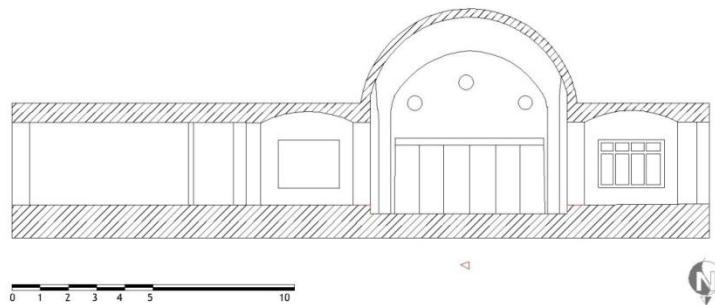
خانه‌باغ
لاجوردی
کاشان در
کندر زمان



سه بعدی نمای ضلع غربی خانه باغ لاجوردی (تعظیمی فر)



برش A-A خانه باغ لاجوردی (تعظیمی فر)



برش B-B خانه باغ لاجوردی (تعظیمی فر)

پژوهش نامه کاشان
شماره دهم (پاییز)
۱۳۹۶ بهار و تابستان

۱۲۰

•
•
•
•
•
•
•
•

۵. منشأ و مسیر آب باع

آب این باع از قنات حکیم (معروف به آب شاه) تأمین می‌شده است. سرچشمۀ این قنات، دشت صفی‌آباد در جاده قم‌سر بوده که وارد کاشان می‌شده و آب آن از غسالخانه کنار قبرستان فیض عبور می‌کرده و از اتاق قرارگرفته در پشت اتاق میانی، وارد حوض وسط آن شده و از آنجا بهوسیله جویی، به حوض باع می‌رسیده و از کنار درختان باع عبور می‌کرده و از باع خارج می‌شده و به طرف باع حاج رضا بخشی می‌رفته و از آنجا به سمت پل دشت‌چال روان بوده است. گفتنی است در حال حاضر اثری از حوض‌های بنا نیست و هر دوی آن‌ها تخریب شده و پر شده‌اند.



مسیر آب در باع (تعظیمی‌فر)

۶. درختان و طرح کاشت

حیاط این ملک باغی بوده با درختانی همچون انار، قیسی، آلوچه، زردآلو، بادام، سرو و کاج و... که در حال حاضر چیزی به جز تنه‌های بریده شده از این درختان، چمن‌کاری، تعدادی درخت گل و چند درخت کاج و چند درخت غیرمتامر دیگر، باقی نمانده است.



اثر درختان بریده شده در بنا (تعظیمی‌فر)

خانه باع
لاجوردی
کاشان در
کذر زمان



درختان باقیمانده در باغ (همان)

جمع‌بندی

باغ و عمارت لاجوردی یکی از باغ‌های تاریخی داخل شهر کاشان و نمونه‌ای از باغ‌های متعددی است که بسیاری از آن‌ها در دهه‌های اخیر از میان رفته است. در طی سال‌های مختلف، کاربری‌های متفاوتی داشته و متعاقباً دخل و تصرفات زیادی در آن صورت گرفته که همچنان نیز ادامه دارد. با توجه به اینکه این بنا تنها خانه‌باغ موجود در کاشان است که از زمان ساخت همچنان زنده و فعال بوده و از آسیب‌های اساسی سازه‌ای مصون مانده، شایسته و بایسته است مسئولان سازمان میراث فرهنگی در اسرع وقت این بنا را در فهرست آثار ملی به ثبت برسانند. همچنین از مسئولانی که این بنا را در اختیار دارند، انتظار می‌رود در حفاظت و نگهداری این بنا نهایت سعی و تلاش خود را به کار برد و از اقداماتی که به سازه و حریم آن آسیب می‌زنند، خودداری کنند.

منابع

علاوه بر مطالعات میدانی

- سعیدی، علی‌اصغر، و فریدون شیرین‌کام، ۱۳۸۹، موقعیت تجار و صاحبان صنایع در ایران دوره پهلوی (سرمایه‌داری خانوادگی خاندان لاجوردی)، ج ۲، تهران.
- شهرداری کاشان، واحد ممیزی و درآمد و نوسازی، ۱۳۶۴.

پژوهش‌نامه کاشان
شماره دهم (پاییز)
۱۳۹۵
بهار و تابستان

- مصاحبه با حسین حاجیزاده در کاشان، ۹۵/۳/۱۰.

- مصاحبه با رضا فیضی در کاشان، ۹۵/۲/۲۰.

خانه باع
لاجوردی
کاشان در
گذر زمان



-
-
-
-
-
-
-